

¿TU CASA TIENE

ACHA QUES?



Guía visual para identificar problemas
en tus paredes, techos y pisos.



El enemigo silencioso

HUMEDAD

El síntoma:

Manchas amarillas, pintura que **se sopla o moho negro** en las esquinas.

¿Por qué pasa?

Puede ser una tubería rota o que el agua de lluvia se está filtrando desde afuera.

El consejo de Don Eco:

No solo pintes encima; **si no secas la raíz**, la mancha volverá con más fuerza.



Heridas superficiales o profundas

FISURAS **VS** GRIETAS

El síntoma:

Rayas delgadas como un **cabello** o **grietas profundas** donde cabe una moneda.

¿Es Grave?

Las delgadas suelen ser solo pintura o pañete. Si son en diagonal o **muy anchas**, ¡**atención!** La estructura podría estar moviéndose.

El consejo de Don Eco:

Una grieta es el grito de ayuda de tu casa. ¡**Mídela antes de que crezca!**



El cáncer del concreto

CORROSIÓN

El síntoma:

Pedazos de concreto que se caen del techo o columnas y dejan ver el hierro oxidado.

¿Porque pasa?

El agua llegó al metal y lo está "comiendo". Esto debilita la fuerza de tu casa.

El consejo de Don Eco:

Hierro a la vista es **peligro inminente**. Necesitas un experto antes de que el daño sea total





Pisos y Fachadas "sopladas"

DESPRENDIMIENTO

El síntoma:

Baldosas que suenan hueco al caminar o ladrillos que sueltan un polvo blanco (salitre).

¿Por qué pasa?

Mala pega de los materiales o humedad que sube por el suelo (capilaridad).

El consejo de Don Eco:

El salitre no es solo estético, destruye los materiales.
¡Protégelos con sellantes técnicos!



NO DEJES QUE TU CASA EMPEORE

Identificar el problema es el **primer paso**, solucionarlo profesionalmente es el segundo.

En Proyectar hacemos diagnósticos técnicos precisos.



QUIERO UN DIAGNÓSTICO DE MI CASA

